



ПЕРЕЯСЛАВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

від «23» червня 2026 року

№ 232-15

Про створення тимчасової комісії з обстеження житла в рамках реалізації експериментального проекту щодо забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом у сільській місцевості

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 10 червня 2026 року №751 «Про реалізацію експериментального проекту щодо забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом у сільській місцевості» та постанови Кабінету Міністрів України від 6 березня 2026 року №301 «Деякі питання надання у 2026 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на формування фондів житла для тимчасового проживання або підтриманого проживання евакуйованих та внутрішньо переміщених осіб і заходів щодо забезпечення їх житлом у сільській місцевості», з метою організації роботи щодо виконання положень Порядку реалізації експериментального проекту щодо придбання житла у сільській місцевості для проживання внутрішньо переміщених осіб, керуючись підпунктом 2 пункту «б» частини першої статті 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Переяславської міської ради

ВИРІШИВ:

1. Створити тимчасову комісію з обстеження житла в рамках реалізації експериментального проекту щодо забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом у сільській місцевості (далі- Комісія).

2. Затвердити персональний склад Комісії згідно з Додатком 1.

3. Затвердити Положення про Комісію згідно з Додатком 2.

4. Затвердити форму акту обстеження Комісії згідно з Додатком 3.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Оксану СТЕПАНЕНКО

Міський голова

Володимир МАРЧЕНКО



Вячеслав САУЛКО

Тетяна КОНДРАТЕНКО
Вікторія БРЕНЬ
Анна СІРОШ

Переяславська міська рада
232-15 від 23.06.2026



Додаток 1

до рішення Виконавчого комітету

Переяславської міської ради

від 23.06.2026 № 232-15

Склад тимчасової комісії з обстеження житла в рамках реалізації експериментального проекту щодо забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом у сільській місцевості

Оксана СТЕПАНЕНКО

- заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, **голова комісії**

Тетяна КОНДРАТЕНКО

- заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради – керуюча справами виконкому, **заступник голови комісії**

Ольга АГЕЙКІНА

- головний спеціаліст відділу комунального майна виконавчого комітету Переяславської міської ради, **секретар комісії**

Члени комісії

Лідія ОВЕРЧУК

- секретар міської ради

Ольга ОГІЄВИЧ

- заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

Володимир МАРЧЕНКО

- начальник управління соціального захисту населення Переяславської міської ради

Наталія ЛЕБІДЬ

- начальник юридичного відділу виконавчого комітету Переяславської міської ради

Юлія ЖАРКО

- начальник фінансового управління Переяславської міської ради

Петро ПУРДЕНКО

- начальник управління містобудування, архітектури та використання земель виконавчого комітету Переяславської міської ради



Переяславська міська рада
232-15 від 23.06.2026



Людмила ГНІДА

Олена ШОСТАЛЬ

Олександр ЗОРЯ

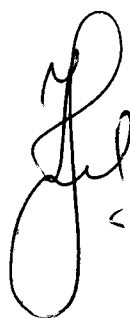
Олена ВОВК

Сергій ЛИСЕНКО

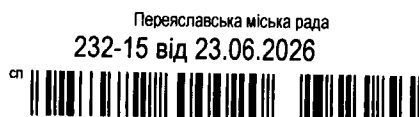
Денис СКРИПЕЦЬ

- начальник фінансово-господарського відділу виконавчого комітету Переяславської міської ради
- начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету Переяславської міської ради
- головний спеціаліст відділу капітального будівництва та житлово-комунального господарства Переяславської міської ради
- начальник Переяславського відділу управління безпеності харчових продуктів та ветеринарної медицини, державного нагляду за дотриманням санітарного законодавства Бориспільського району (за згодою)
- начальник відділу №2 Бориспільського РУ ЦЗ та ПД ГУ ДСНС України у Київській області (за згодою)
- голова Ради ВПО при виконавчому комітеті Переяславської міської ради (за згодою)

**Заступник міського голови –
керуюча справами виконкому**



Тетяна КОНДРАТЕНКО



ПОЛОЖЕННЯ

про тимчасову комісію з обстеження житла в рамках реалізації експериментального проекту щодо забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом у сільській місцевості

1. Тимчасова комісія з обстеження житла в рамках реалізації експериментального проекту щодо забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом у сільській місцевості (далі - Комісія), є консультативно-дорадчим органом виконавчого комітету Переяславської міської ради (далі - Уповноважений орган), який утворюється з метою обстеження перед придбанням та використанням житла у сільській місцевості для проживання внутрішньо переміщених осіб з урахуванням їх фінансово-майнового стану, що сприятиме інтеграції внутрішньо переміщених осіб, які втратили житло або вимушено покинули своє житло внаслідок збройної агресії Російської Федерації проти України, в територіальній громаді за новим місцем проживання.

2. Комісія у своїй діяльності керується Конституцією України, законами України, актами Кабінету Міністрів України, Порядком реалізації експериментального проекту щодо забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом у сільській місцевості, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 10 червня 2026 року №751 (далі – Порядок), постановою Кабінету Міністрів України від 6 березня 2026 року №301 «Деякі питання надання у 2026 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на формування фондів житла для тимчасового проживання або підтриманого проживання евакуйованих та внутрішньо переміщених осіб і заходів щодо забезпечення їх житлом у сільській місцевості», іншими нормативно-правовими актами та цим положенням.

3. Матеріально-технічне забезпечення діяльності Комісії здійснюється Уповноваженим органом.

4. Основним завданням Комісії є обстеження житла з метою визначення його відповідності мінімальним вимогам до споживчої якості житла.

5. Комісія формується у складі не менш як сім осіб, у тому числі голова Комісії, заступник голови Комісії та секретар Комісії.

До складу Комісії залучаються:

- представники рад з питань внутрішньо переміщених осіб;
- представники громадських об'єднань, благодійних і міжнародних організацій (за згодою);
- представники територіального органу державного нагляду (контролю) у сфері пожежної та техногенної безпеки, територіальних органів державного нагляду (контролю) у сфері санітарного законодавства, санітарного та епідемічного благополуччя населення, уповноваженого



органу містобудування та архітектури сільської, селищної, міської ради, уповноваженого органу сільської, селищної, міської ради у сфері земельних відносин.

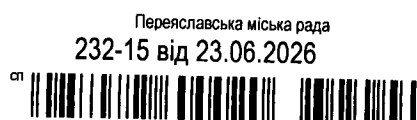
7. Обстеження житла у сільській місцевості Комісією здійснюється у присутності власника житла або уповноваженої ним особи.

8. Результати обстеження відображаються в акті обстеження житла у сільській місцевості (далі - Акт обстеження), який містить висновок про відповідність мінімальним вимогам до споживчої якості житла та можливості використання об'єкта нерухомості як житла у сільській місцевості. До Акта обстеження як його невід'ємна частина можуть долучатися матеріали фото-, відеофіксації, креслення, інша документація (виписки з документів), відомості з якої внесено до Акта обстеження.

**Заступник міського голови –
керуюча справами виконкому**



Тетяна КОНДРАТЕНКО



Додаток 3

до рішення Виконавчого комітету

Переяславської міської ради

від 23.06.2026 № 232-15

АКТ ОБСТЕЖЕННЯ

щодо відповідності об'єкта нерухомості мінімальним вимогам до
споживчої якості житла та можливості його використання за
призначенням у сільській місцевості

« _____ » _____ 20 ____ року

Комісія провела комісійне обстеження об'єкта нерухомості, розташованого
за адресою:

1. Загальна характеристика об'єкта

- Тип об'єкта (житловий будинок, частина будинку тощо):

- Площа будинку: загальна _____ кв. м., житлова _____ кв.м.
- Площа земельної ділянки _____ кв.м.
- Власник (або балансоутримувач):

- Рік введення в експлуатацію / будівництва: _____

2. Результати перевірки на відповідність мінімальним вимогам

Під час візуального обстеження та перевірки наявної технічної документації
встановлено:

№ з/п	Критерій оцінки (мінімальні вимоги до житла)	Відповідає / Не відповідає	Примітки / Дефекти
1.	Фундамент та несучі конструкції (відсутність деформацій, тріщин, що загрожують безпеці).	☐ Так / ☐ Ні	
2.	Покрівля та фасад (захист від проникнення атмосферних опадів, відсутність руйнувань).	☐ Так / ☐ Ні	
3.	Електропостачання та електропроводка (наявність справної електропроводки, захисту від короткого замикання).	☐ Так / ☐ Ні	
4.	Опалення (справна система обігріву — пічне, газове, електричне або твердопаливне) та стан вентиляції.	☐ Так / ☐ Ні	
5.	Водопостачання та водовідведення (наявність джерела питної води та зручностей/місця для облаштування вбиральні відповідно до норм).	☐ Так / ☐ Ні	
6.	Загальний санітарно-гігієнічний стан (приміщення придатне для постійного чи тимчасового проживання, відсутність цвілі, грибка).	☐ Так / ☐ Ні	



Переяславська міська рада
232-15 від 23.06.2026



3. Висновки Комісії

На підставі обстеження та відповідно до чинних санітарних, технічних та будівельних норм, Комісія дійшла висновку.

Об'єкт нерухомості:

_____ мінімальним вимогам до споживчої якості та
(відповідає/не відповідає)

_____ для використання як житло у сільській місцевості
(придатний/непридатний)

Рекомендації (якщо потрібно):

Для забезпечення повної житлової придатності об'єкта рекомендовано власнику виконати такі роботи:

Підписи членів Комісії:

1. _____ / _____ / (підпис / ПІБ)
2. _____ / _____ / (підпис / ПІБ)
3. _____ / _____ / (підпис / ПІБ)
4. _____ / _____ / (підпис / ПІБ)
5. _____ / _____ / (підпис / ПІБ)
6. _____ / _____ / (підпис / ПІБ)
7. _____ / _____ / (підпис / ПІБ)
8. _____ / _____ / (підпис / ПІБ)
9. _____ / _____ / (підпис / ПІБ)
10. _____ / _____ / (підпис / ПІБ)
11. _____ / _____ / (підпис / ПІБ)
12. _____ / _____ / (підпис / ПІБ)
13. _____ / _____ / (підпис / ПІБ)
14. _____ / _____ / (підпис / ПІБ)
15. _____ / _____ / (підпис / ПІБ)

З висновком ознайомлений(а):

Власник : _____ / _____ / (підпис / ПІБ)

