**ЗАЯВА**

**ПРО ВИЗНАЧЕННЯ ОБСЯГУ СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ**

**Детального плану території частини міста Переяслав розташованої в межах вул. Спортивна, вул. Шкільна та річки Альта.**

**1. Замовник стратегічної екологічної оцінки** – Виконавчий комітет Переяславської міської ради. 08400, Київська обл., м. Переяслав, вул. Богдана Хмельницького, буд. 27/25.Контактні телефони: 04567-52503, 04567-52560.

**2.Вид та основні цілі документа державного планування, його зв’язок з іншими документами державного планування**.

Детальний план території є видом містобудівної документації на місцевому рівні, що розробляється відповідно до статті 19 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”.

  Детальний план у межах населеного пункту уточнює положення генерального плану населеного пункту та визначає планувальну організацію і розвиток частини території.

Детальний план розробляється з метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації частини території населеного пункту яка має цілісний планувальний характер та уточнення плану зонування території м. Переяслава, затвердженого рішенням Переяслав-Хмельницької міської ради від 28 січня 2016року №11-06-VІІ в частині зміни зонування території Г6 (Торговельна зона) на зону Г4 (Культурна та спортивна зона), та визначенням переважних, супутніх та допустимих видів використання території. Формування пропозицій щодо комплексної реконструкції спортивно-оздоровчого комплексу «Стадіону імені Валерія Лобановського» та будівництва спортивного плавального басейну, льодової арени, тенісного корту, волейбольного та баскетбольного майданчиків.

Детальний план території частини міста Переяслав розташованої в межах вул. Спортивна, вул. Шкільна та річки Альта виконується відповідно до рішення Переяславської міської ради №05-08-VIIІ від 18.03.2021р. «Про розроблення детального плану території частини міста Переяслав розташованої в межах вул. Спортивна, Шкільна та річки Альта».

Під час розроблення детального плану території враховано існуючу містобудівну документацію: «Генеральний план міста Переяслав-Хмельницький Київської області», який затверджений рішення Переяслав-Хмельницької міської ради від 20 жовтня 2015 року №08-79-VІ; план зонування території м. Переяслава – Хмельницького, затверджений рішенням Переяслав-Хмельницької міської ради від 28 січня 2016 року № 11-06-VІІ; історико - архітектурний опорний план НІЕЗ (Національний історико - етнографічний заповідник) Переяслав у м. Переяславі – Хмельницькому з визначенням меж та зон охорони пам’яток заповідника, затверджений наказом Мінкультури і туризму України від 05.04.2011 № 206/0/16-11.

**3.Те, якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об’єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)**.

В мажах розробки ДПТ розміщуються існуючі об’єкти комунальної власності спортивно-оздоровчого комплексу «Стадіону імені Валерія Лобановського» що підлягатимуть реконструкції: футбольний стадіон, міні – футбольне поле, відкритий хокейний майданчик, що розташовані на земельній ділянці з цільовим призначенням 07.02 для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури та спорту площею 3.724 га, кадастровий номер 3211000000:01:060:0095.

На перспективу планується будівництво спортивного плавального басейну з ванною довжиною 50м на 10 доріжок; льодової арени з універсальним демонстраційним залом розміром 65×36м з покриттям із штучного льоду; відкритого тенісного корту, відкритого волейбольного майданчика, відкритого баскетбольного майданчика, благоустрій прибережної смуги річки Альта з влаштування пішохідних та вело доріжок та зон для відпочинку.

Вказані об’єкти не передбачатимуть реалізацію видів діяльності (або які містять види діяльності та об’єкти), щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, або які вимагають оцінки, зважаючи на ймовірні наслідки для територій та об’єктів природно-заповідного фонду та екологічної мережі (далі - території з природоохоронним статусом) відповідно до ст. 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

Відповідно до статті 2 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»,  даний документ державного планування не передбачає реалізацію видів діяльності або об’єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, відповідно до статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

**4.Ймовірні наслідки:**

**а) для довкілля, у тому числі для здоров’я населення**:

в ході здійснення стратегічної екологічної оцінки мають бути оцінені ймовірні наслідки реалізації планової діяльності обєкта зокрема, мають бути оцінені наслідки для таких компонентів довкілля:

* геологічне середовище;
* грунти;
* клімат і мікроклімат;
* повітряне середовище;
* водне середовище;
* флору та фауну;
* соціальне середовище;
* техногенне середовище.

**б) для територій з природоохоронним статусом**:

наслідки не очікуються у зв’язку з відсутністю в межах розробки детального плану території територій з природоохоронним статусом;

**в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров’я населення**:

наслідки реалізації проектних рішень детального плану території для довкілля, у тому числі здоров’я населення, не очікуються.

**5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено.**

З метою розгляду альтернативних проектних рішень та їх екологічних наслідків під час СЕО детального плану території, передбачається розглянути «Нульовий сценарій», без впровадження проектних змін.

Альтернатива 1: «Нульовий сценарій» – тобто опис, прогнозування та оцінка ситуації у випадку незатвердження зазначеного документа державного планування.

**6.Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки.**

       Основною метою прогнозу є оцінка можливої реакції навколишнього природного середовища на прямий чи опосередкований вплив людини, вирішення задач раціонального природокористування у відповідності з очікуваним станом природного середовища.

      Для здійснення стратегічної екологічної оцінки будуть використовуватися логічні і формалізовані методи прогнозування.

      Під час проведення процедури стратегічної екологічної оцінки передбачені заходи для запобіганням негативному впливу на довкілля та здоров’я населення по таких напрямках:

- щодо охорони атмосферного повітря;

- охорона поверхневих та підземних вод, ґрунтів;

- заходи щодо пожежної безпеки;

- відновлюванні та охоронні заходи.

      Проведення спеціальних досліджень для стратегічної екологічної оцінки не передбачається.

**7.Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом’якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.**

      Під час здійснення стратегічної екологічної оцінки передбачається розглядати заходи із запобігання, зменшення та пом’якшення негативних наслідків на довкілля, визначені законодавством та нормативно-правовими актами.

     Так, Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища», визначає загальні вимоги в галузі охорони навколишнього середовища при розміщенні, проектуванні, будівництві, введенні в експлуатацію, експлуатації, консервації, споруд та інших об’єктів.

     Законом встановлено, що використання природних ресурсів громадянами, підприємствами, установами та організаціями здійснюється з додержанням обов’язкових екологічних вимог:

а) раціонального і економного використання природних ресурсів на основі широкого застосування новітніх технологій;

б) здійснення заходів щодо запобігання псуванню, забрудненню, виснаженню природних ресурсів, негативному впливу на стан навколишнього природного середовища;

в) здійснення заходів щодо відтворення відновлюваних природних ресурсів;

г) застосування біологічних, хімічних та інших методів поліпшення якості природних ресурсів, які забезпечують охорону навколишнього природного середовища і безпеку здоров’я населення;

д) збереження територій та об’єктів природно-заповідного фонду, а також інших територій, що підлягають особливій охороні;

е) здійснення господарської та іншої діяльності без порушення екологічних прав інших осіб;

    Заходи спрямовані на запобігання, відвернення, уникнення, зменшення, усунення значного негативного впливу на здоров’я населення. При здійсненні планованої діяльності у відповідності до вимог статті 24 Закону України «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення» з метою відвернення і зменшення шкідливого впливу на здоров’я населення шуму, неіонізуючих випромінювань та інших фізичних факторів будуть розглядатися:

– відповідні організаційні, господарські, технічні, технологічні, архітектурно-будівельні та інші заходи щодо попередження утворення та зниження шуму до рівнів, установлених санітарними нормами;

– заходи радіаційної безпеки, відповідних санітарних правил, а також заходи встановлені нормами, іншими актами законодавства, що містять вимоги радіаційної безпеки;

- заходи пожежної безпеки відповідно до нормативних вимог ДБН В.1.1-7:2016 «Пожежна безпека об`єктів будівництва».

**8.Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку.**

Відповідно до статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку». пропонується така структура Звіту із СЕО:

1) зміст та основні цілі документа державного планування, його зв’язок з іншими документами державного планування;

2)  характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров’я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);

3) екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров’я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);

4) заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом’якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;

5) заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров’я населення;

6) опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров’я населення (за наявності);

7) резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-6 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.

У складі містобудівної документації звітом про стратегічну екологічну оцінку для проектів містобудівної документації є розділ "Охорона навколишнього природного середовища", який має відповідати вимогам частини другої статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» .

**9.Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, та строки їх подання.**

# Зауваження і пропозиції до Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки детального плану території подаються до Управління містобудування, архітектури та використання земель Переяславської міської ради за адресою: 08400, Київська обл., м. Переяслав, вул. Богдана Хмельницького, буд. 29/36.

Відповідальна особа – начальник управління містобудування, архітектури та використання земель Переяславської міської ради Пурденко Петро Львович (тел.: 04567-5-25-08)

e-mail: arhper@ukr.net

Зауваження та пропозиції до заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки надаються протягом 15 днів з дня її оприлюднення (до 27 квітня   2021 року).

Виконавчий комітет Переяславської міської ради

12.04.2021