**ВІДДІЛ КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА**

**УПРАВЛІННЯ ЕКОНОМІКИ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ПЕРЕЯСЛАВ-ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

**Адреса: вул. Богдана Хмельницького, 29/36, м. Переяслав-Хмельницький, Київська область, 08400**

**Телефон: (04567) 5-16-88**

**Електронна адреса:** **ph\_kommayno@ukr.net**

**Прийомні дні:**

**пн-чт: з 08-00 до 17-15**

**пт: з 08-00 до 16-00**

**обідня перерва: з 12-00 до 13-00**

**Начальник відділу – Біляй Інна Анатоліївна**

**Головний спеціаліст відділу - Агейкіна Ольга Вікторівна**

 Відділ комунального майна є структурним підрозділом управління економіки виконкому Переяслав-Хмельницької міської ради.

 **Основними завданнями відділу є:**

 - реалізація державної політики у сфері управління комунальним майном, що належить територіальній громаді міста;

 - забезпечення прозорого здійснення закупівель товарів, робіт і послуг за державні кошти шляхом організації і проведення тендерів;

 - реалізація державної політики, спрямованої на приватизацію мешканцями міста державного житлового фонду;

 - забезпечення здійснення обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

 Відповідно до делегованих Переяслав-Хмельницькою міською радою повноважень відділ здійснює:

 - організацію та проведення приватизації майна, яке перебуває у комунальній власності міста;

 - оформлення договорів оренди земельних ділянок; реєстрація договорів оренди комунального майна, укладених його балансоутримувачами;

 - організацію проведення  конкурсів  на право оренди комунального майна;

 - вирішення питань щодо управління комунальним майном (облік, контроль, схоронність, ефективне використання та інше);

 - приватизацію житлового фонду міста, виконує роботи по оформленню документації, пов’язаної з відчуженням квартир (будинків) державного житлового фонду на користь громадян України;

 - підготовку пропозицій та проектів рішень міської ради щодо відчуження комунального майна, згоди на передачу об’єктів з державної у комунальну власність та з комунальної у державну власність.

 Послуги з приватизації державного та комунального житлового фонду, видача свідоцтв про право власності на житло, виготовлення та видача дублікатів свідоцтв на право власності на житло, які видавались посадовими особами виконавчого комітету міської ради в процесі приватизації державного та комунального житлового фонду здійснюється через центр надання адміністративних послуг.